

**ASOCIAȚIA DIRECTORILOR ECONOMICI ȘI CONTABILILOR DIN  
JUDEȚELE DIN ROMÂNIA**



**Sentiința civilă nr. 422 / 1999, Cod fiscal 11995962**

**Sediu: Str. Păcii, Nr. 20, cod 820033, cam. 224, Tulcea, jud. Tulcea**  
**Tel.: 0040 (0)240 – 517077 / 516604; 0040 (0)741 – 984600, 0747- 534880**  
**Tel. / Fax: 0040 (0)240 – 516604**  
**Web: [www.adecejr.ro](http://www.adecejr.ro)**

**E-mail: [adecejr.tulcea@gmail.com](mailto:adecejr.tulcea@gmail.com); [nicoleta.anton@cjtulcea.ro](mailto:nicoleta.anton@cjtulcea.ro)**

Nr. / data: \_\_\_\_\_

Către,

**AGENȚIA NAȚIONALĂ A ACHIZIȚIILOR PUBLICE**

Str. Foișorului nr. 2, sectorul 3, București, 031178,  
Fax: 021.311.80.95, E-mail: [contact@anap.gov.ro](mailto:contact@anap.gov.ro)

Domnului Președinte, Bogdan Pușcaș

Potrivit art. 3 alin. 3 din H.G. nr. 634/2015 Agenția Națională pentru Achiziții Publice “b) elaborează și asigură funcționarea mecanismelor de cooperare interinstituțională între actorii cu atribuții în domeniul achizițiilor publice, în vederea emiterii interpretărilor oficiale cu privire la aplicarea unitară, în practică, a prevederilor legislative în acest domeniu;” și “f) de asigurare a suportului operațional pentru autoritățile contractante, (...)” motiv pentru care vă solicităm sprijinul în vederea interpretării și aplicării în mod corect a dispozițiilor legale privind ajustarea pretului contractului în conformitate cu OUG nr. 114/2018 *privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene* și în conformitate cu Instrucțiunea ANAP nr. 2/2018 *privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială*

*Aspecte prealabile*

*Având în vedere că din punctul de vedere al autorității contractante trimiterea la alte spețe similare dar nu identice (biblioteca de spețe) și la alte site-uri deja consultate nu constituie suport operational vă solicităm respectuos să ne sprijiniți în demersurile noastre de a aplica corect noile prevederi legale și să ne răspundeți în mod clar, concret, relevant și aplicat la întrebările formulate în cadrul următoarelor spețe:*

**SPETA 1:**

Referitor la ajustarea și revizuirea pretului contractului de execuție lucrări (drumuri județene, construcții publice) în Documentația de atribuire au fost cuprinse următoarele prevederi:

## 19. Ajustarea prețului contractului

19.1 - Pentru lucrările executate, prețuri unitare plătibile de către achizitor executantului, sunt prețurile declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

19.2 – Ajustarea prețului se va putea face numai în funcție de:

- a) modificări legislative;
- b) emiterea de acte administrative care au ca obiect instruirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului;

În orice situație prețul contractului poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului. Ajustarea prețului se va face prin act adițional semnat de către ambele părți.

## 25. Amendamente

25.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractuale prin act adițional, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire în conformitate cu prevederile art.221 alin.(1) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

Clauze de revizuire a prețului contractului:

1) Revizuirea prețului contractului datorită modificărilor de proiect sau de specificații – lucrări similare (cu corespondent în prețurile unitare ale devizelor ofertă contractate):

- se aplică în situația în care există diferențe între cantitățile inițiale din contract și cele necesar a fi executate, situație reglementată de proiectant prin dispoziție de șantier. Valoarea acestor diferențe se calculează pe baza prețurilor unitare ferme din devizele ofertă contractate.

2) Revizuirea prețului contractului datorită modificărilor de proiect sau de specificații- lucrări suplimentare(fără corespondent în prețurile unitare ale devizelor ofertă contractate):

-se aplică în situația în care apare necesitatea executării de lucrări noi, neofertate, situație reglementată de proiectant prin dispoziție de șantier. Valoarea acestor lucrări se calculează cu prețurile unitare noi, stabilite de comun acord de către achizitor și de către executant, pe bază de deviz ofertă care să respecte recapitulăția devizelor ofertă contractate. Prețurile din devizul ofertă vor fi justificate prin prezentarea de documente:

- oferte de pret/facturi de la cel puțin 3 agenți economici pentru principalele materiale;
- analiză de preț pentru tariful orar de funcționare utilaje;
- analiză de preț pentru tariful unitar de transport, etc;

3) Valoarea însumată a tuturor revizuirilor nu trebuie să depășească valoarea ce rezultă din aplicarea procentului de „cheltuieli diverse și neprevăzute” respectiv procentului de 10% din prețul contractului de lucrări.

**INTREBARE :** Având în vedere că în documentatia de atribuire există prevederi privind ajustarea prețului contractului de executie în prezent în derulare, însă nu a fost prevăzută și o formula de ajustare vă solicităm să ne comunicați dacă autoritatea contractantă este obligată a proceda la:

- Revizuirea prețului contractului de achiziție în conformitate cu art. 4-5 din Instrucțiunea ANAP nr. 2/2018  
sau
- Actualizarea prețului contractului de achiziție în conformitate cu art. 6-11 din Instrucțiunea ANAP nr. 2/2018  
sau
- Revizuirea prețului contractului de achiziție în conformitate cu art. 4-5 din Instrucțiunea ANAP nr. 2/2018 și actualizarea prețului contractului de achiziție în conformitate cu art. 6-11 din Instrucțiunea ANAP nr. 2/2018

## SPETA 2:

a) Dacă un ofertant a licitat în anul 2017 o manoperă de **18,025 lei/oră**, mai mare decât manopera minimă de **17,928 lei/oră** aplicabilă de la 01.01.2019, autoritatea contractantă are obligația de a crește manopera cu coeficientul de creștere a salariului minim pentru restul de executat sau nu ?

b) Dacă un ofertant a licitat în anul 2018 o manoperă de **14,20 lei/oră**, mai mare decât manopera minimă de **11,40 lei/oră** aplicabilă în 2018 și mai mică decât manopera minimă **17,928 lei/oră** aplicabilă de la 01.01.2019, autoritatea contractantă are obligația de a crește manopera de la **14,20 lei/oră la 17,928 lei/oră** sau de a aplica la manopera de **14,20 lei/oră** coeficientul de actualizare de **157,9%** (reprezentând creșterea de la 11,40 lei/oră la 17,928 lei/oră ) pentru restul de executat ?

### **SPETA 3:**

Se va proceda la ajutarea componentelor pretului contractului (material, manoperă, utilaje și transport, după caz) doar **pentru restul rămas de executat în anul 2019 sau si pentru restul rămas de executat în anii următori respectiv 2020, 2021, etc.?**

### **SPETA 4:**

În cazul contractelor de prestări servicii având ca obiect dirigentie de santier având în vedere faptul că în oferta financiara nu este prezentat devizul cu defalcarea pretului din care sa rezulte orele de manopera, autoritatea contractantă are obligația de a proceda la actualizarea pretului contractului – componenta manoperă în baza unui deviz de defalcare a pretului prezentat odată cu solicitarea de ajustare a prețului?

### **SPETA 5:**

Contract de servicii: Elaborare documentatii cadastrale privind publicitatea imobiliara aferenta drumurilor judetene

Pretul contractului este de 560lei/km.In oferta financiara nu este prezentat devizul cu defalcarea pretului din care sa rezulte orele de manopera alocate pentru 1 km ofertat.

Prestatorul solicita prin adresa nr.1457/22.01.2019 majorarea pretului contractului de la valoarea de 560 lei/km la valoarea 610 lei/km.Prestatorul prezinta copie dupa certificatul constatator in care domeniul de activitate principal este 7112-Activitati de inginerie si consultanta tehnice legate de acestea

### **INTREBARE:**

Modul de ajustare a pretului contractului de servicii.Se poate prezenta ulterior incheierii contractelor de servicii defalcarea pretului unitar in cheltuieli cu manopera,material,etc. iar in baza acestora sa se poata face actualizarea in mod justificat al pretului contractului?

### **SPETA 6:**

Contract de servicii: “Intretinere curenta pe timp de iarna a drumurilor judetene din judetul Alba, in iarna 2018 – 2019”, Cod CPV: 90620000-9 Servicii de deszapezire (Rev.2)

Societatea prestatoare are conform Certificatului constatator:

- **“Activitatea principală-Domeniul de activitate principal: conform codificării (Ordin 337/2007) rev.CAEN (2)  
4211- Lucrări de construcții a drumurilor si autostrăzilor”**
- **“Sedii si/sau activități autorizate conform art. 15 din L359/2004(...)  
8129- Alte activități de curățenie, text suplimentar : 8129 – Servicii de deszăpezire”**

### **INTREBARE:**

**Având în vedere că în speță contractantul este o societate comercială cu activitate principală în domeniul construcțiilor (cod CAEN 4211) însă obiectul contractului de achizitie publică este servicii de deszapezire (cod CAEN 8129) vă solicităm să ne comunicați dacă se aplică /nu se aplică ajustarea pretului contractului în baza OUG nr. 114/2018 si Instrucțiunea ANAP 2/2018.**

### **SPETA 7:**

*Incidența actualizării prețului manoperei asupra profitului!*

Conform devizului ofertat de către contractant, profitul este stabilit ca și cotă procentuală aplicată la valoarea totală a devizului, respectiv materiale, utilaje, transport, manoperă.

*Exemplu:*

Cotă de profit ofertată = 5%

Manoperă ofertată = 11,40 lei/oră

Sumă profit ofertată = 11,40 lei/oră x 5% = **0,57 lei**

Manoperă actualizată = 17,928 lei/oră

Sumă profit actualizată = 17,928 x 5% = **0,8964 lei**

În urma actualizării prețului manoperei se observă o creștere a profitului cu suma de **0,3264 lei**.

Având în vedere prevederile art. 3, lit. b), din Instrucțiunea ANAP nr. 2/2018, actualizarea pretului contractului de achiziție publică se bazează pe realizarea unei modificări nesubstanțiale a contractului, respectiv, ....”b) *modificarea nu schimbă echilibrul economic al contractului de achiziție publică în favoarea contractantului*”.

**INTREBARE:**

**Creșterea profitului, în urma actualizării prețului manoperei, *schimbă echilibrul economic al contractului de achiziție publică în favoarea contractantului?***

În speranța că veți da curs demersului nostru, în sensul formulării de răspunsuri aplicate la fiecare din cele șapte spețe supuse atenției dvs., vă mulțumim anticipat.

Cu deosebită considerație,

**PRESEDINTE,  
Nicoleta ANTON**